

Метро Парк Победы - Park pobedy Metro

136 - 1658 / 2425

кв.м
sqm

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

5 минут пешком от станции метро Парк Победы.
 Между станциями метро Парк Победы и Багратионовская.
 Здание расположено на первой линии домов.
 Деловой центр Москвы.
 Удобный доступ к Москва-Сити, Кутузовскому проспекту, ТТК и другим транспортным магистралям города.

LOCATION & AREA DESCRIPTION

5 minutes walk from Park pobedy metro station.
 Between Park pobedy and Bagrationovskaya metro stations.
 Building is located on the first line of the street.
 Business center of Moscow.
 Easy access to the , Kutuzovsky prospect, TTK and another main thoroughfares.

ОПИСАНИЕ ЗДАНИЯ

Новый современный офисный комплекс класса В+ состоящий из нескольких строений.

- Удобные подъездные пути.
- Профессиональное управление.
- Центральная зона рецепции, ресторан.
- Система центрального кондиционирования.
- Открытая планировка этажей.
- Большие площади этажей (прибл. 4100 кв.м).
- Высота потолков 3,4 м.

PROPERTY DESCRIPTION

Class B+ newly modern office complex consist of several buildings.

- Convenient approach.
- Professional property management.
- Central reception, restaurant.
- HVAC system.
- Open floor lay-out.
- Large floor plates (approx. 4100 sqm).
- High ceilings 3,4 m.

ВАКАНТНЫЕ ПЛОЩАДИ

Здание	Площадь, кв.м
1	446
2	273,5
3	496
4	300,6
5	136,6
стр 7	2425

VACANT SPACES

Building	Space, sqm
1	446
2	273,5
3	496
4	300,6
5	136,6
стр 7	2425

ГОТОВНОСТЬ

Вакантные площади готовы к внутренней отделке.

DELIVERY

Vacant spaces are ready for fit-out works.

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Цена продажи: \$ 4400-6400 / кв.м.

НДС: все указанные ставки включают НДС.

COMMERCIAL TERMS

Selling price: \$ 4400-6400 / sqm.

VAT: all mentioned prices include VAT.

ПАРКОВКА

Подземная парковка.
 Свободная парковка рядом со зданием.

PARKING

Underground parking.
 Free parking near the building.

ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ

Оптово-волоконная связь.

TELECOMMUNICATIONS

Fiber-optic telecom.

Для организации просмотра или получения дополнительной информации звоните в Prime City Properties
 To organize the tour or to get more information please contact Prime City Properties

+7 (495) 981 48 10